

# Schweitzerlaan 12



# Omschrijving

Aangekocht in 2018 is dit één van de nieuwste toevoegingen aan de portefeuille van Waarborg Vastgoed. Het Quintushuis is een mooie verschijning aan de rand van de stad Groningen, gelegen op bedrijventerrein Corpus den Hoorn.

# Fact sheet

## Algemeen

<b>Adres</b>	Schweitzerlaan 12 9728 NP Groningen
<b>Ook bekend als</b>	Quintushuis
<b>Omgeving</b>	Bedrijventerrein Corpus den Hoorn
<b>Opgeleverd</b>	1979
<b>Gerevitaliseerd</b>	2018
<b>Bouwlagen</b>	3
<b>Soort aanbod</b>	Huur
<b>Oppervlakte</b>	3.273 m <sup>2</sup>
<b>Functie</b>	Kantoorruimte Bedrijfsruimte
<b>Parkeerplaatsen</b>	135
<b>Afstand centrum</b>	3,3 km
<b>Afstand (trein)station</b>	2,5 km
<b>Afstand bushalte</b>	220 m
<b>Uitvalswegen</b>	A28, A7, N7

## VVO

**Totaal** 3.273 m<sup>2</sup>

## Bouw

✓ **Dubbele beglazing**

## Voorzieningen

- ✓ **Archief**
- ✓ **Lift**
- ✓ **Buitenruimte**
- ✓ **Pantry**
- ✓ **Toilet**

## Klimaat en milieu

### Energielabel C

- ✓ **Luchtbehandeling**
- ✓ **Mechanische ventilatie**

# Bewoners

Met trots zijn dit onze bewoners van het Quintushuis in Groningen.

