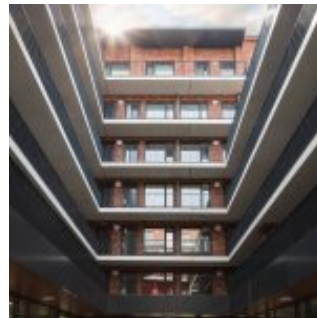


Helperpark 310-316



Omschrijving

Powerhouse Helperpark (2020) is een multifunctioneel complex in Groningen, waar wonen en werken met elkaar worden gecombineerd. Op de begane grond van het pand heeft Waarborg Vastgoed 1.450 m² ultra moderne bedrijfsruimte (geschikt voor kantoor-, les- en praktijkruimte) gerealiseerd. De eerste tot en met de zesde verdieping bestaan uit luxe huur- en koopappartementen. Voor meer informatie over Powerhouse: www.powerhousehelperpark.nl

Fact sheet

Algemeen

Adres	Helperpark 310-316 9723 ZX Groningen
Ook bekend als	Powerhouse Helperpark
Omgeving	Stadswijk Europapark
Opgeleverd	2020
Bouwlagen	7
Soort aanbod	Huur/koop
Oppervlakte	1.450 m ²
Functie	Kantoorruimte Bedrijfsruimte Woonruimte
Afstand centrum	2,2 km
Afstand (trein)station	450 m
Afstand bushalte	300 m

Bouw

- ✓ Afgewerkte vloer
- ✓ Afgewerkte wanden
- ✓ Dubbele beglazing
- ✓ Gesausde wanden
- ✓ Gietvloer
- ✓ Spouwisolatie
- ✓ Systeemplafond
- ✓ Vloerbedekking
- ✓ Vloerisolatie

Voorzieningen

- ✓ Toegangscontrolesysteem
- ✓ Toegankelijkheid mindervalide
- ✓ Buitenruimte
- ✓ Slagboom
- ✓ Brievenbus
- ✓ Pantry
- ✓ (Licht)reclame
- ✓ Verlichting
- ✓ Toilet
- ✓ Spreek-/vergaderruimte

Klimaat en milieu

Energie label A

- ✓ Airco
- ✓ Elektrisch tanken
- ✓ LED-verlichting
- ✓ Luchtbehandeling
- ✓ Luchtverwarming
- ✓ Vloerverwarming
- ✓ Warmteterugwinning
- ✓ Zonnepanelen